

## **D E C Y Z J A**

Działając na podstawie:

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.).
  - § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.),
  - art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.),
- po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – WKW ENERGIA Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 12, 23 – 200 Kraśnik,

### **s t w i e r d z a m**

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ew. 711 obręb Dąbrówka, gmina Ulanów” o ile spełnione będą następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:**

1. Inwestycja będzie realizowana poza zadrzewionym obszarem działki inwestycyjnej, oznaczonym w ewidencji gruntów symbolem LsIV, a panele fotowoltaiczne zlokalizowane zostaną w odległości ok. 70 m od ww. obszaru leśnego.
2. Wycinka drzew zostanie ograniczona do pojedynczych okazów, bezpośrednio kolidujących z przewidzianym miejscem posadowienia konstrukcji wsporczych wraz z panelami fotowoltaicznymi.
3. Prace ziemne oraz wycinka drzew i krzewów, zostaną przeprowadzone poza głównym okresem lęgowym ptaków tj. poza 1 marca -31 sierpnia. W przypadku zaistnienia konieczności dokonania tych prac w ww. okresie lęgowym, możliwe jest ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez ornitologa (obserwacje te powinny się odbyć maksymalnie do 3 dni przed terminem realizacji prac przygotowawczych), iż teren nie jest wykorzystywany przez ptaki jako miejsce gniazdowania, jak również iż wykonanie tych prac nie będzie stanowiło zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wymienione prace należy wstrzymać do momentu opuszczenia terenu przez te gatunki lub do momentu uzyskania stosowanych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków ptaków.
4. Nadmiar mas ziemnych z miejsc czasowego magazynowania zostanie usunięty, a teren

uprzętnięty tak, aby zapobiec spontanicznemu rozwojowi roślinności gatunków inwazyjnych łatwo zajmujących odkryte powierzchnie. Tereny sąsiadujące z inwestycją, których powierzchnia została zmieniona należy przywrócić do stanu sprzed realizacji inwestycji.

5. Drzewa i krzewy nieprzeznaczone do wycinki, narażone na uszkodzenia mechaniczne w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji, zostaną zabezpieczone poprzez np. zastosowanie mat słomianych i szalunku pni lub ich ogrodzenie. Korony drzew będą znajdować się poza zasięgiem pracującego sprzętu, a ewentualne prace w obrębie systemów korzeniowych będą prowadzone ręcznie lub niewielkimi koparkami. Odkryte korzenie drzew należy nawadniać (w zależności od panujących warunków atmosferycznych) i przykryć warstwą urodzajnej ziemi. W przypadku krzewów zastosować wygradzenia. Po zakończeniu budowy osłony z pni drzew oraz wygradzenia krzewów należy usunąć.
6. Znajdujące się na terenie budowy wykopy (w tym liniowe) i inne potencjalne pułapki ekologiczne, do których mogą wpadać płazy (i inne małe zwierzęta), w przypadku konieczności czasowego pozostawienia ich jako otwarte (tj. niezasypane w danym dniu roboczym), należy zabezpieczyć w taki sposób, aby uniemożliwić zwierzętom dostanie się do nich (np. poprzez stosowanie szczelnych przykryć, wygradzeń) lub też zastosować rozwiązania umożliwiające samodzielne wydostanie się z nich (np. pochylnie, pozostawianie wypłaszczenia jednej ze ścian). W przypadku wykopów liniowych powinny być one realizowane na możliwie krótkich odcinkach i możliwie szybko zasypywane. Codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów i innych zagłębień terenowych powstałych w trakcie prac budowlanych, należy sprawdzić, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta. Znajdujące się w „pułapkach” płazy i inne zwierzęta powinny być niezwłocznie uwalniane i przenoszone w odpowiednie danemu gatunkowi siedliska, poza strefę prowadzonych prac.
7. W przypadku wyboru do zamontowania transformatorów olejowych, zostaną one umieszczone w zamkniętej stacji transformatorowej, a pod nimi zostaną zamontowane szczelne tace/misy wychwytyjące olej w przypadku ewentualnego rozszczelnienia.
8. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych realizowane będzie metodą na mokro z wykorzystaniem wody i ewentualnie środków biodegradowalnych lub systemem bezwodnym.
9. Panele fotowoltaiczne nie będą odładzane i odśnieżane przy użyciu środków chemicznych.
10. Zabiegi związane z utrzymaniem terenu inwestycji w czasie eksploatacji (wykasanie roślinności) zostaną wykonane po zawiązaniu się nasion. Nie będą prowadzone żadne zabieg agrotechniczne, w tym koszenie w okresie 1 kwietnia - 31 lipca. Co roku wykonane zostanie jedno koszenie (od centralnej części instalacji w kierunku jej brzegów). Nie będą stosowane kosiarki rozdrabniające. Pokos zostanie pozostawiony przez kilka dni, do wyschnięcia i osypania się nasion, następnie pozyskaną biomasę należy usunąć z powierzchni farmy fotowoltaicznej. Nie będą stosowane herbicydy



pestycydy i jakiegokolwiek inne środki chemiczne (np. ograniczające wzrost roślin). Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić możliwość uruchomienia procesów życia biologicznego na terenach o naruszonej strukturze. Dopuszczalne jest wykonanie dosiewu mieszankami nasion traw gatunków rodzimych, nieinwazyjnych, zgodnych z lokalnymi warunkami siedliskowymi.

11. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej zostanie wykonane jako siatkowe lub panelowe z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia (ogrodzenie bez podmurówki), dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym zwierzętom. Dolną krawędź ogrodzenia wykonać w sposób wykluczający kaleczenie się zwierząt.
12. Linie kablowe elektroenergetyczne wykonane zostaną jako linie podziemne.
13. Farma fotowoltaiczna nie będzie stale oświetlona w porze nocnej.
14. Panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną.
15. Utwardzenie ciągów komunikacyjnych i miejsc postojowych zostanie wykonane w sposób umożliwiający infiltrację wód opadowych do gruntu.
16. Celem ograniczenia wpływu planowanej inwestycji na lokalny krajobraz, ogrodzenie terenu inwestycji, elementy stacji kontenerowej, konstrukcji nośnych do instalacji modułów fotowoltaicznych wykonać w kolorystyce nawiązującej do otoczenia. Dodatkowo, w celu ograniczenia widoczności instalacji, od strony północnej oraz od strony południowej wprowadzone zostaną nasadzenia krzewów, z uwzględnieniem gatunków zgodnych z lokalnymi warunkami siedliskowymi.

### **Uzasadnienie**

Inwestor – WKW ENERGIA Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 12, 23 – 200 Kraśnik wystąpił do Burmistrza Gminy i Miasta w Ulanowie z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ew. 711 obręb Dąbrówka, gmina Ulanów” do którego dołączono: kartę informacyjną planowanego przedsięwzięcia oraz mapę ewidencyjną z zaznaczonym przebiegiem granic terenu objętego wnioskiem.

Zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego w dniu 16.05.2023 r. wszczęte zostało postępowanie administracyjne.

Na podstawie § 3 ust.1 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), jest to przedsięwzięcie dla którego raport może być wymagany.

W związku z powyższym Burmistrz Gminy i Miasta w Ulanowie pismami z dnia 19.05.2023 r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Rzeszowie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nisku oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o wyrażenie opinii co do konieczności obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia. Opinią znak: PSNZ.9020.4.19.2023 z dnia 06.06.2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nisku nie stwierdził potrzeby

przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Opinią znak: WOOŚ.4220.12.19.2023.DS.14 z dnia 11 października 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o ile spełnione będą następujące warunki:

1. Inwestycja będzie realizowana poza zadrzewionym obszarem działki inwestycyjnej, oznaczonym w ewidencji gruntów symbolem LsIV, a panele fotowoltaiczne zlokalizowane zostaną w odległości ok. 70 m od ww. obszaru leśnego.
2. Wycinka drzew zostanie ograniczona do pojedynczych okazów, bezpośrednio kolidujących z przewidzianym miejscem posadowienia konstrukcji wsporczych wraz z panelami fotowoltaicznymi.
3. Prace ziemne oraz wycinka drzew i krzewów, zostaną przeprowadzone poza głównym okresem lęgowym ptaków tj. poza 1 marca -31 sierpnia. W przypadku zaistnienia konieczności dokonania tych prac w ww. okresie lęgowym, możliwe jest ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez ornitologa (obserwacje te powinny się odbyć maksymalnie do 3 dni przed terminem realizacji prac przygotowawczych), iż teren nie jest wykorzystywany przez ptaki jako miejsce gniazdowania, jak również iż wykonanie tych prac nie będzie stanowiło zagrożenia dla innych gniazdujących w sąsiedztwie ptaków. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków, wymienione prace należy wstrzymać do momentu opuszczenia terenu przez te gatunki lub do momentu uzyskania stosowanych zezwoleń na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do chronionych gatunków ptaków.
4. Nadmiar mas ziemnych z miejsc czasowego magazynowania zostanie usunięty, a teren uprzątnięty tak, aby zapobiec spontanicznemu rozwojowi roślinności gatunków inwazyjnych łatwo zajmujących odkryte powierzchnie. Tereny sąsiadujące z inwestycją, których powierzchnia została zmieniona należy przywrócić do stanu sprzed realizacji inwestycji.
5. Drzewa i krzewy nieprzeznaczone do wycinki, narażone na uszkodzenia mechaniczne w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji, zostaną zabezpieczone poprzez np. zastosowanie mat słomianych i szalunku pni lub ich ogrodzenie. Korony drzew będą znajdować się poza zasięgiem pracującego sprzętu, a ewentualne prace w obrębie systemów korzeniowych będą prowadzone ręcznie lub niewielkimi koparkami. Odkryte korzenie drzew należy nawadniać (w zależności od panujących warunków atmosferycznych) i przykryć warstwą urodzajnej ziemi. W przypadku krzewów zastosować wygradzenia. Po zakończeniu budowy osłony z pni drzew oraz wygradzenia krzewów należy usunąć.
6. Znajdujące się na terenie budowy wykopy (w tym liniowe) i inne potencjalne pułapki ekologiczne, do których mogą wpadać płazy (i inne małe zwierzęta), w przypadku konieczności czasowego pozostawienia ich jako otwarte (tj. niezasypane w danym dniu roboczym), należy zabezpieczyć w taki sposób, aby uniemożliwić zwierzętom dostanie się do nich (np. poprzez stosowanie szczelnych przykryć, wygradzeń) lub też zastosować rozwiązania umożliwiające samodzielne wydostanie się z nich (np. pochylnie, pozostawianie wypłaszczenia jednej ze ścian). W przypadku wykopów



liniowych powinny być one realizowane na możliwie krótkich odcinkach i możliwie szybko zasypywane. Codziennie rano przed rozpoczęciem robót, a następnie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów i innych zagłębień terenowych powstałych w trakcie prac budowlanych, należy sprawdzić, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta. Znajdujące się w „pułapkach” płazy i inne zwierzęta powinny być niezwłocznie uwalniane i przenoszone w odpowiednie danemu gatunkowi siedliska, poza strefę prowadzonych prac.

7. W przypadku wyboru do zamontowania transformatorów olejowych, zostaną one umieszczone w zamkniętej stacji transformatorowej, a pod nimi zostaną zamontowane szczelne tace/misy wychwytyjące olej w przypadku ewentualnego rozszczelnienia.
8. Czyszczenie paneli fotowoltaicznych realizowane będzie metodą na mokro z wykorzystaniem wody i ewentualnie środków biodegradowalnych lub systemem bezwodnym.
9. Panele fotowoltaiczne nie będą odladzane i odśnieżane przy użyciu środków chemicznych.
10. Zabiegi związane z utrzymaniem terenu inwestycji w czasie eksploatacji (wykaszenie roślinności) zostaną wykonane po zawiązaniu się nasion. Nie będą prowadzone żadne zabiegi agrotechniczne, w tym koszenie w okresie 1 kwietnia - 31 lipca. Co roku wykonane zostanie jedno koszenie (od centralnej części instalacji w kierunku jej brzegów). Nie będą stosowane kosiarki rozdrabniające. Pokos zostanie pozostawiony przez kilka dni, do wyschnięcia i osypania się nasion, następnie pozyskaną biomasę należy usunąć z powierzchni farmy fotowoltaicznej. Nie będą stosowane herbicydy, pestycydy i jakiegokolwiek inne środki chemiczne (np. ograniczające wzrost roślin). Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia należy zapewnić możliwość uruchomienia procesów życia biologicznego na terenach o naruszonej strukturze. Dopuszczalne jest wykonanie dosiewu mieszkankami nasion traw gatunków rodzimych, nieinwazyjnych, zgodnych z lokalnymi warunkami siedliskowymi.
11. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej zostanie wykonane jako siatkowe lub panelowe z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia (ogrodzenie bez podmurówki), dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym zwierzętom. Dolną krawędź ogrodzenia wykonać w sposób wykluczający kaleczenie się zwierząt.
12. Linie kablowe elektroenergetyczne wykonane zostaną jako linie podziemne.
13. Farma fotowoltaiczna nie będzie stale oświetlona w porze nocnej.
14. Panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną.
15. Utwardzenie ciągów komunikacyjnych i miejsc postojowych zostanie wykonane w sposób umożliwiający infiltrację wód opadowych do gruntu.
16. Celem ograniczenia wpływu planowanej inwestycji na lokalny krajobraz, ogrodzenie terenu inwestycji, elementy stacji kontenerowej, konstrukcji nośnych do instalacji modułów fotowoltaicznych wykonać w kolorystyce nawiązującej do otoczenia. Dodatkowo, w celu ograniczenia widoczności instalacji, od strony północnej oraz od strony południowej wprowadzone zostaną nasadzenia krzewów, z uwzględnieniem

gatunków zgodnych z lokalnymi warunkami siedliskowymi.

Opinią znak: RZ.ZZŚ.4.4901.133.2023.MZ z dnia 06.07.2023 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stalowej Woli Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, szczegółowo przeanalizowano kryteria związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj.:

**1. rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

- a) *skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie*

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie: konstrukcji wsporczych pod montaż paneli fotowoltaicznych (bez fundamentów), kontenerowej stacji transformatorowej, inwerterów DC/AC, magazynu energii, doziemnych linii kablowych nN i SN, instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracy elektrowni słonecznej, ogrodzenia, instalacji odgromowej i zabezpieczającej oraz innych niezbędnych elementów infrastruktury. Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, Inwestor dopuszcza posadowienie magazynów energii. Elektrownia fotowoltaiczna zostanie ogrodzona, ogrodzeniem z siatki, do wysokości 3 m, bez podmurówki z wolną przestrzenią między gruntem, a dolną krawędzią ogrodzenia. Wykonane zostaną także drogi wewnętrzne na terenie przedmiotowej inwestycji. Przedmiotowa instalacja fotowoltaiczna zlokalizowana będzie w granicach działki o nr ew. 711 w obrębie Dąbrówka, gm. Ulanów. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 3,7 ha, z czego na potrzeby realizacji inwestycji zostanie przekształcona powierzchnia ok. 2,5 ha. Na ww. działce występują użytki gruntu i klasy: RV, RVI, ŁIV. Teren zainwestowania posiada dostęp do dróg gminnych, zlokalizowanych na działkach o nr ew.: 614 i 760 obręb Dąbrówka.

- b) *powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.*

W trakcie realizacji inwestycji jak i po jej zakończeniu nie będzie dochodziło do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na którym będzie zlokalizowane przedmiotowe zamierzenie.

- c) *różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.*

Materiały i surowce użyte w ramach realizacji przedsięwzięcia to piasek, żwir itp. które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych, niezbędnych do budowy



ogrodzenia oraz montażu konstrukcji wsporczych.

*d) emisji i występowania innych uciążliwości*

Oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji przedsięwzięcia wynikać będzie m. in. z prowadzenia prac: ziemnych i montażowych. Występujące oddziaływania i uciążliwości związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia to głównie: emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza (m. in. maszyny budowlane i pojazdy transportujące materiały budowlane/elementy instalacji). Wykorzystywane maszyny, urządzenia będą sprawne technicznie i będą eksploatowane wyłącznie w porze dziennej tj. 6.00 - 22.00. Emisje i uciążliwości powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter okresowy, przemijający i ustąpią z chwilą zakończenia ww. prac. Ponadto emisje do powietrza będą minimalizowane dzięki eliminacji pracy maszyn i pojazdów na biegu jałowym oraz stosowanie plandek w trakcie transportu materiałów sypkich.

Na etapie eksploatacji zadania występować będzie jedynie emisja zanieczyszczeń do powietrza związana ze spalaniem paliw w silnikach pojazdów/maszyn/urządzeń obsługujących instalację.

*e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu*

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

*f) przewidywanych ilości i rodzajów wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie*

Działania związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia skutkować będą powstawaniem odpadów. Przestrzegane będą ogólne zasady gospodarowania odpadami wynikające z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587, ze zm.). Wytworzone odpady na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą gromadzone selektywnie, a następnie zostaną przekazane uprawnionym podmiotom zewnętrznym, prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami.

*g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji,*

Negatywny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na klimat na etapie realizacji ograniczy się do spalania paliw w pojazdach i maszynach wykorzystywanych na placu budowy. W perspektywie długoterminowej, eksploatacja farmy fotowoltaicznej będzie mieć korzystny wpływ na klimat, a elementy zamierzenia inwestycyjnego będą charakteryzować się odpornością na ekstremalne zjawiska pogodowe. Elektrownie fotowoltaiczne służą do bezpośredniej konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Instalacja jest w pełni pasywna. Zjawisko konwersji fotowoltaicznej jest bezgłośnie, bezawaryjne oraz nie posiada skutków ubocznych. Sam sposób pozyskania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego jest najmniej uciążliwy w zakresie oddziaływania na zmiany klimatu.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

c) obszary górskie lub leśne,

W pobliżu miejsca realizacji inwestycji znajdują się teren leśny, jednakże obszar ten nie będzie objęty inwestycją.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

W pobliżu planowanej inwestycji nie występują strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do zrealizowania poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).

Miejsce realizacji inwestycji zlokalizowane jest na terenie otuliny Parku Krajobrazowego Lasy Janowskie. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody otulina stanowi strefę ochronną graniczącą z formą ochrony przyrody i wyznaczoną indywidualnie dla formy ochrony przyrody w celu zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka.

Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 względem planowanej inwestycji jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Dolnej Tanwi PLH060007, oddalony o ok. 0,89 km.

Teren planowanego przedsięwzięcia leży w graniach korytarza ekologicznego - GKPdC-1 B - Lasy Janowskie, wyznaczonego w projekcie w *Projekcie korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce* (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Myszałek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Piło M. 2005), który został zaktualizowany w latach 2010-2012 przez Instytut Biologii Ssaków PAN w Białowieży, celem zapewnienia łączności ekologicznej, zarówno w skali całego kraju jak i w skali europejskiej. Realizacja inwestycji nie będzie mieć jednak znacząco negatywnego wpływu na migrację zwierząt.

W dokumentacji wskazano, iż szatę roślinną stanowi głównie roślinność trawiasta, jednakże występują pojedyncze drzewa gatunków tj.: brzoza brodawkowata *Betula pendula*, lipa drobnolistna *Tilia cordata* oraz jesion wyniosły *Fraxinus excelsior*, które będą podlegały wycince (ok. 15 szt.). W południowej części działki inwestycyjnej znajduje się las oraz samosiejki sosny zwyczajnej oraz brzozy brodawkowatej, jednakże obszar ten nie będzie objęty inwestycją. Odległości lokalizacji paneli fotowoltaicznych od granicy ww. terenów zalesionych/zadrzewionych wynosić będzie ok. 70 m. Drzewa oraz krzewy



nieprzeznaczone do wycinki, narażone na uszkodzenia mechaniczne w wyniku prowadzonych prac, zostaną odpowiednio zabezpieczone. Jak wynika z treści KIP, planowane jest wprowadzenie nasadzeń roślinności (krzewów), wzdłuż ogrodzenia terenu inwestycji, głównie od północnej oraz południowej strony inwestycji w celu ograniczenia widoczności instalacji od strony zabudowań.

W obszarze planowanej inwestycji nie stwierdzono występowania gatunków: flory, fauny i grzybów, objętych ochroną gatunkową.

*f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia*

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

*g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne*

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

*h) gęstość zaludnienia*

Gęstość zaludnienia na terenie Gminy Ulanów wynosi 74 os/km<sup>2</sup>.

*i) obszary przylegające do jezior*

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują tego typu obszary.

*j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej*

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

*k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe*

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300) (II aPGW), teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): „Tanew od Łosinieckiego Potoku do ujścia” kod JCWP: RW20001122899; typ JCWP: RzN - Rzeka nizinna; status JCWP: NAT - naturalna część wód; monitorowa; zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego; umiarkowany stan ekologiczny, stan chemiczny poniżej dobrego, stan (ogólny): zły stan wód.

Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie:

1. Nad Tanwią PL.ZIPOP.1393.RP.1167,
2. Park Krajobrazowy Puszczy Solskiej PL.ZIPOP.1393.PK.44,
3. Park Krajobrazowy Lasy Janowskie PL.ZIPOP.1393.PK.79,
4. Krasnobrodzki Park Krajobrazowy PL.ZIPOP.1393.PK.43,
5. Puszcza Sol ska PL.ZIPOP.1393.N2K.PLB060008.B,
6. Roztocze PL.ZIPOP.1393.N2K.PLB060012.B,
7. Dolina Dolnej Tanwi PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH060097.H,
8. Dolina Dolnego Sanu PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH180020.H,
9. Uroczyska Puszczy Solskiej PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH060034.H,
10. Bez Nazwy PL.ZIPOP. 1393.PP.0618082.1531,
11. Nad Tanwią PL.ZIPOP.1393.UE.1809053.333.

Teren planowanej inwestycji znajduje się poza granicami ww. obszarów chronionych oraz poza granicami innych obszarów podlegających ochronie, ustanowionych na

podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Wobec powyższego realizacja omawianego przedsięwzięcia nie będzie miała wpływu na przedmioty ochrony zależne od wód wyznaczone dla tych obszarów.

Teren, na którym będzie realizowane przedmiotowe zadanie zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: PLGW2000120, będącej monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie i niezagrażoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Teren przedsięwzięcia leży poza strefami ochronnymi ujęć wód, poza obszarem zalewowym oraz poza granicami Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

### **3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wynikające z:**

*a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,*

Na etapie eksploatacji zadania występować będzie jedynie emisja zanieczyszczeń do powietrza związana ze spalaniem paliw w silnikach pojazdów/maszyn/urządzeń obsługujących instalację. Teren zaplecza zostanie uszczelniony i będzie wyposażony w sorbenty na wypadek neutralizacji niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych. Woda na cele mycia paneli dowożona będzie beczkowozami. Na etapie realizacji zadania, powstawać będą nieznaczne ilości ścieków bytowych. Pracownicy będą mieć zapewniony dostęp do przenośnych toalet, które będą na bieżąco opróżniane przez odpowiednie służby. Na etapie eksploatacji farmy nie będą powstawać ścieki.

*b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,*

Uwzględniając lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia w znacznej odległości od granicy państwa (ok. 80 km) oraz jego przewidywany zasięg oddziaływania na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji, nie zachodzą możliwości generowania przez przedmiotowe przedsięwzięcie oddziaływań o charakterze transgranicznym.

*c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,*

Zgodnie z informacjami podanymi w dokumentacji, najbliższym terenem podlegającym ochronie akustycznej jest zabudowa zagrodowa, zlokalizowana w odległości ok. 126 m od planowanego przedsięwzięcia, dla której dopuszczalne wartości poziomu hałasu wynoszą w porze dnia 65 dB(A) i w porze nocy 56 dB(A), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Źródłami hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą: praca urządzeń elektrycznych, umieszczonych wewnątrz kontenerowych stacji transformatorowych, magazynu energii oraz inwertery, a także pojazdy/maszyny/urządzenia, wykorzystywane podczas prac konserwatorskich, prowadzonych na terenie elektrowni fotowoltaicznej.



Biorąc powyższe pod uwagę, przewiduje się, iż w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia, wartości dopuszczalne poziomu hałasu na najbliższych terenach chronionych pod względem akustycznym, określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2024 r. poz. 112) będą dotrzymane.

*d) prawdopodobieństwo oddziaływania,*  
Elektrownia fotowoltaiczna zostanie ogrodzona, ogrodzeniem z siatki, do wysokości 3 m, bez podmurówki z wolną przestrzenią między gruntem, a dolną krawędzią ogrodzenia dzięki czemu pod ogrodzeniem nie będą istniały fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym zwierzętom. Dolną krawędź ogrodzenia wykonać w sposób wykluczający kaleczenie się zwierząt.

Oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji przedsięwzięcia wynikać będzie m. in. z prowadzenia prac: ziemnych i montażowych. Występujące oddziaływania i uciążliwości związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia to głównie: emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza (m. in. maszyny budowlane i pojazdy transportujące materiały budowlane/elementy instalacji). Silniki maszyn i urządzeń np. podczas postoju i załadunku będą wyłączane. Wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne technicznie oraz będą eksploatowane wyłącznie w porze dziennej tj. 6.00 - 22.00. Emisje i uciążliwości powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter okresowy, przemijający i ustąpią z chwilą zakończenia ww. prac.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, realizacja planowanej inwestycji przy zastosowaniu zaproponowanych rozwiązań chroniących środowisko (m. in. wykonanie elementów planowanej inwestycji w tym ogrodzenia, stacji transformatorowych w kolorach komponujących się z otoczeniem nie wpłynie w sposób znacząco negatywny na lokalny krajobraz.

*e) czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania*  
Negatywny wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na klimat na etapie realizacji ograniczy się do spalania paliw w pojazdach i maszynach wykorzystywanych na placu budowy. W perspektywie długoterminowej, eksploatacja farmy fotowoltaicznej będzie mieć korzystny wpływ na klimat, ponadto zastosowane będą rozwiązania mające na celu przystosowanie instalacji do ekstremalnych zjawisk pogodowych. Elektrownie fotowoltaiczne służą do bezpośredniej konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Instalacja jest w pełni pasywna. Zjawisko konwersji fotowoltaicznej jest bezgłośnie, bezawaryjne oraz nie posiada skutków ubocznych. Sam sposób pozyskania energii elektrycznej z promieniowania słonecznego jest najmniej uciążliwy w zakresie oddziaływania na zmiany klimatu.

*f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,*

Jak wskazano w dokumentacji, w sąsiedztwie planowanej inwestycji brak jest

przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, które mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

*g) możliwości ograniczenia oddziaływania*

Oddziaływanie na środowisko w fazie realizacji przedsięwzięcia wynikać będzie m. in. z prowadzenia prac: ziemnych i montażowych. Występujące oddziaływania i uciążliwości związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia to głównie: emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza (m. in. maszyny budowlane i pojazdy transportujące materiały budowlane/elementy instalacji). Silniki maszyn i urządzeń np. podczas postoju i załadunku będą wyłączane. Wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne technicznie oraz będą eksploatowane wyłącznie w porze dziennej tj. 6.00 - 22.00. Emisje i uciążliwości powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter okresowy, przemijający i ustąpią z chwilą zakończenia ww. prac.

**W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie:**

- ustalono, że teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego,
- zawiadomiono strony postępowania w formie obwieszczenia o wszczęciu postępowania administracyjnego, o złożonym wniosku oraz o możliwości zapoznania się z dokumentami sprawy,
- ustalono, że w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- ustalono, że przedsięwzięcie planowane jest do zrealizowania poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).

Miejsce realizacji inwestycji zlokalizowane jest na terenie otuliny Parku Krajobrazowego Lasy Janowskie. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody otulina stanowi strefę ochronną graniczącą z formą ochrony przyrody i wyznaczoną indywidualnie dla formy ochrony przyrody w celu zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka.

Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 względem planowanej inwestycji jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Dolnej Tanwi PLH060007, oddalony o ok. 0,89 km.

- dokonano analizy wariantów przedsięwzięcia zaproponowanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Wariant I proponowany przez Inwestora jest wariantem najkorzystniejszym dla środowiska, ponieważ instalacja produkująca energię elektryczną wpłynie pozytywnie na bezpieczeństwo energetyczne regionu, podniesie świadomość ekologiczną oraz spowoduje ograniczenie emisji szkodliwych gazów do atmosfery. Wytwarzanie energii elektrycznej ze słońca jest jednym z najbardziej ekologicznych sposobów pozyskania energii spośród wszystkich źródeł odnawialnych.

W prowadzonym przez Organ postępowaniu administracyjnym nie wpłynęły żadne

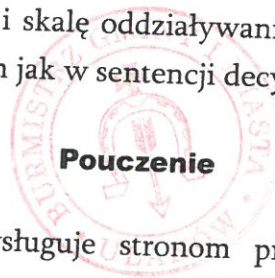


wnioski od stron postępowania i społeczeństwa.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia w wybranym wariantcie eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała ponadnormatywnej emisji do środowiska.

Na podstawie karty informacyjnej o planowanym przedsięwzięciu, określono warunki wykorzystania terenu i korzystania ze środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia mające eliminować negatywne oddziaływanie na środowisko w poszczególnych jego elementach. Po zapoznaniu się z całością materiału dowodowego w sprawie w tym z uzgodnieniami innych organów, biorąc pod uwagę rodzaj oraz przypuszczalną skalę oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko uznałem, że przedsięwzięcie spełni wymogi stawiane przez przepisy z zakresu ochrony środowiska, przywołane w podstawie prawnej. Projektowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie ani nie wymaga ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę zakres i rodzaj planowanego przedsięwzięcia, a także charakter i skalę oddziaływania na środowisko, po uzgodnieniu z właściwymi organami, stwierdzam jak w sentencji decyzji.



Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta w Ulanowie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Stronie w okresie biegu terminu do wniesienia odwołania przysługuje prawo zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Pozostałe strony postępowania - obwieszczeniem
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nisku
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stalowej Woli Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Z up. BURMISTRZA

*mgr Magdalena Hasiak*  
Sekretarz Gminy i Miasta





## Charakterystyka przedsięwzięcia

### Inwestor:

WKW ENERGIA Sp. z o.o. ul. Piłsudskiego 12, 23 – 200 Kraśnik

### Rodzaj przedsięwzięcia i lokalizacja:

Przedsięwzięcie pn: „**Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działki nr ew. 711 obręb Dąbrówka, gmina Ulanów**”.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie: konstrukcji wsporczych pod montaż paneli fotowoltaicznych (bez fundamentów), kontenerowej stacji transformatorowej, inwerterów DC/AC, magazynu energii, doziemnych linii kablowych nN i SN, instalacji monitorującej ilość wyprodukowanej energii oraz pracy elektrowni słonecznej, ogrodzenia, instalacji odgromowej i zabezpieczającej oraz innych niezbędnych elementów infrastruktury. Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, Inwestor dopuszcza posadowienie magazynów energii. Elektrownia fotowoltaiczna zostanie ogrodzona, ogrodzeniem z siatki, do wysokości 3 m, bez podmurówki z wolną przestrzenią między gruntem, a dolną krawędzią ogrodzenia. Wykonane zostaną także drogi wewnętrzne na terenie przedmiotowej inwestycji. Przedmiotowa instalacja fotowoltaiczna zlokalizowana będzie w granicach działki o nr ew. 711 w obrębie Dąbrówka, gm. Ulanów. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 3,7 ha, z czego na potrzeby realizacji inwestycji zostanie przekształcona powierzchnia ok. 2,5 ha. Na ww. działce występują użytki gruntu i klasy: RV, RVI, ŁIV. Teren zainwestowania posiada dostęp do dróg gminnych, zlokalizowanych na działkach o nr ew.: 614 i 760 obręb Dąbrówka.

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do zrealizowania poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).

Miejsce realizacji inwestycji zlokalizowane jest na terenie otuliny Parku Krajobrazowego Lasy Janowskie. Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody otulina stanowi strefę ochronną graniczącą z formą ochrony przyrody i wyznaczoną indywidualnie dla formy ochrony przyrody w celu zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka.

Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 względem planowanej inwestycji jest specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Dolnej Tanwi PLH060007, oddalony o ok. 0,89 km.

Z up. BURMISTRZA

*mgr Magdalena Hasiak*  
Sekretarz Gminy i Miasta

