

Ogłoszenie o przetargu

Burmistrz Gminy i Miasta w Ulanowie ogłasza ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Ulanów.

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość gruntowa niezabudowana o nr ew. 1116/13 o powierzchni 2872 m² położona w Bielinach przy ul. Płończyska w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy. Lokalizacja dobra. Otoczenie stanowią grunty zabudowane, użytki rolne i lasy. Dojazd do działki zapewnia droga asfaltowa. Działka ma kształt nieregularny. Teren płaski, pokryty roślinnością trawiastą. Działka jest atrakcyjna ze względu na odpowiednią powierzchnię i nadaje się na racjonalne zagospodarowanie.

Działka objęta KW nr TB1N/00096347/9 założoną w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Możliwość podłączenia do: sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej.

Wartość działki wynosi 35 600,00 zł + 23% VAT

Działka wolna jest od obciążeń.

Przetarg odbędzie się w dniu **11.01.2022r.** w sali narad Urzędu Gminy i Miasta w Ulanowie ul. Rynek 5, 37-410 Ulanów o godzinie 9:00.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 7 000,00 zł.

Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Urzędu Gminy i Miasta w Ulanowie nr 80 9430 1032 4000 0303 2000 0002 w Nadszańskim Banku Spółdzielczym Stalowa Wola Oddział Ulanów najpóźniej do dnia **5.01.2022r.**

W przypadku, gdy osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego wadium przepada na rzecz Gminy Ulanów. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabytej działki, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu.

Wszystkie opłaty związane z zakupem działki ponosi nabywca.

Uczestnik przetargu powinien posiadać dowód osobisty i dowód wpłaty wadium. Osoba reprezentująca w przetargu inną osobę powinna posiadać pisemne pełnomocnictwo do reprezentowania.

Bliższych informacji udziela pracownik d/s gospodarki nieruchomościami pokój nr 5, tel. (15) 8763041 wew. 17 w godzinach pracy Urzędu.

Burmistrz może odwołać przetarg z ważnych powodów.