

**UCHWAŁA NR XXIV/194/2021  
RADY MIEJSKIEJ W ULANOWIE**

z dnia 31 maja 2021 r.

**w sprawie sprzedaży działki położonej w Ulanowie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.), Rada Miejska w Ulanowie **postanawia, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 2521/1 o pow. 0,0138 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr TB1N/00021560/2, założona w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych położona w Ulanowie stanowiąca własność Gminy Ulanów, dla poprawienia warunków zagospodarowania działki nr 2523, która nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Ulanów.

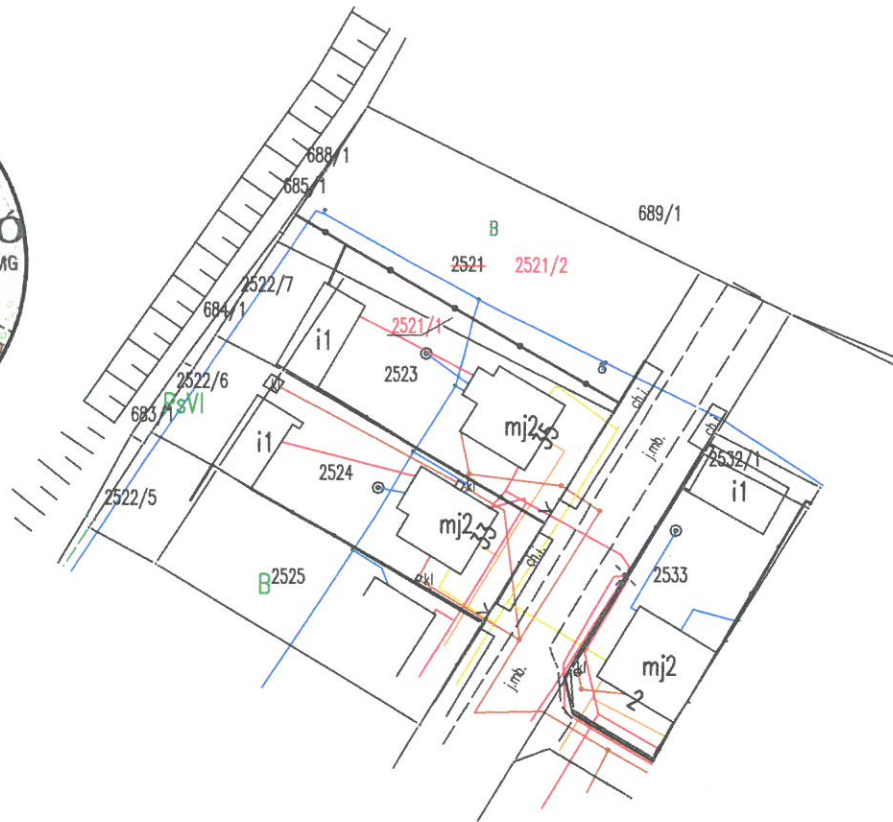
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Ulanowie

**mgr Waclaw Piędel**

Wykaz synchronizacyjny

Oznaczenie działek wg hipoteki				Oznaczenie działek wg EGiB		
KW	Nr dz.	Pow. ha	Właściciel hipoteczny	Nr Ob	Nr działki	Pow. ha
TB1N/000 21560/2	2521	0,1067	Gmina Ulanów udz. 1/1	Ulanów	2521	0,1064



WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH													
L. p.	STAN DOTYCHCZASOWY						STAN NOWY						Uwagi
	Numer działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewid. [ha]	Rodzaj użytku i klasa			Pole powierzchni użytków i klas w działce [ha]	Numer KW	Numer działki ewidencyjnej	Pole powierzchni działki ewid. [ha]	Rodzaj użytku i klasa			
			OFU	OZU	OZK					OFU	OZU	OZK	
I	2521	0,1061	B	B	-	0,1064	TB1N/000 21560/2	2521/1 0,0138 2521/2 0,0926	B B	B B	- -	0,0138 0,0926	G.80
								Razem:					0,1064

Działka ewidencyjna nr 2521 podzieliła się na nowe działki 2521/1 o pow. 0,01384ha i 2521/2 o pow. 0,0926ha.  
Działkę nr 2521/1 wydzieliła się na poszerzenie działki nr 2523 z dostępem do drogi publicznej nr ewid. 2531.  
Działka nr 2521/2 ma zapewniony dostęp do drogi publicznej nr ewid. 2531.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTA NIŻAŃSKI

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego: P.1812. 2021.605

Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: 31-03-2021

Imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ: Z up. STAROSTY

Anna Bednarz  
KIEROWNIK  
Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

Niniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony decyzją Burmistrza Gminy i Miasta w Ulanowie nr 66.6831.16.2.2020/2021 z dnia 4.05.2021r.

podpis .....  
Z up. BURMISTRZA  
mgr Magdalena Pysiak  
Sekretarz Gminy i Miasta

Jedn. ew: 181207_4, Ulanów Obręb ewidencyjny: 0001 Ulanów Ark. mapy ewidencyjnej: 13 Województwo Podkarpackie Powiat: Niżański G.6640.2.2223.2020	<b>MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI</b> opracowanym w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami art. 94 pkt 1  Skala 1:1000	Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi.	Mapę wykonał: Ewa Dul-Jedziniak Nr upr. zaw.: 21478, II Podpis:  mgr inż. Ewa Dul-Jedziniak - GEOD. I KARTOGRAF. - nr upr. zaw. 21478  Data: 26.01.2021r.
--	--	---	---

**GEO-BUD**  
Tadeusz Dul  
Młocze Szlacheckie 58  
37-415 Zaleszany  
tel. 600-158 633; NIP 887 137 67 07