

GK.7151.1.2019

Ulanów, dnia 02.12.2019r.

Informacja

Burmistrz Gminy i Miasta w Ulanowie działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018r. poz. 2204 ze zm./ podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, stanowiących własność Gminy Ulanów położonych w miejscowości Bieliny oraz w miejscowości Ulanów.

1. Lokal użytkowy mieszczący się na parterze budynku piętrowego o pow. 37 m². Budynek położony na działce o nr ew. 1231/1 w Bielinach przy ul. Św. Wojciecha 40, w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dojazd do działki zapewnia droga asfaltowa. Lokal ze względu na położenie i powierzchnię nadaje się pod działalność gospodarczą /np. sklep spożywczo-przemysłowy/.

Działka objęta KW nr TB1N/00062289/7 założoną w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wysokość opłat z tytułu najmu wynosi 6,90 zł/ 1 m² + podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką płatne do 30 dnia każdego miesiąca, za który przypada należność i może być waloryzowana nie częściej niż z upływem każdego roku kalendarzowego w formie aneksu do umowy, w szczególności wobec zwiększenia wartości rynkowej przedmiotu najmu.

2. Lokal użytkowy mieszczący się na parterze budynku piętrowego w skład, którego wchodzi pomieszczenia o ogólnej powierzchni 55 m². Budynek położony na działce o nr ew. 1116/3 w Bielinach przy ul. Płończyska, w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dojazd do działki zapewnia droga asfaltowa. Lokal przeznaczony na prowadzenie opieki zdrowotnej, w tym podstawowej opieki zdrowotnej na podstawie kontraktów z Narodowym Funduszem Zdrowia.

Działka objęta KW nr TB1N/00074218/6 założoną w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wysokość opłat z tytułu najmu wynosi 8,00 zł/ 1 m² + podatek VAT zgodnie

z obowiązującą stawką płatne do 30 dnia każdego miesiąca, za który przypada należność i może być waloryzowana nie częściej niż z upływem każdego roku kalendarzowego w formie aneksu do umowy, w szczególności wobec zwiększenia wartości rynkowej przedmiotu najmu.

3. Lokal użytkowy mieszczący się na parterze budynku piętrowego o pow. 33 m². Budynek położony na działce o nr ew. 1116/3 w Bielinach przy ul. Płończyska, w pobliżu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dojazd do działki zapewnia droga asfaltowa. Lokal przeznaczony na prowadzenie praktyki stomatologicznej.

Działka objęta KW nr TB1N/00074218/6 założoną w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wysokość opłat z tytułu najmu wynosi 8,00 zł/ 1 m² + podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką płatne do 30 dnia każdego miesiąca, za który przypada należność i może być waloryzowana nie częściej niż z upływem każdego roku kalendarzowego w formie aneksu do umowy, w szczególności wobec zwiększenia wartości rynkowej przedmiotu najmu.

4. Pomieszczenie garażowe o ogólnej powierzchni 17 m², położone na działce o nr ew. 577/1 w Ulanowie przy ul. 3 Maja 19. Dojazd do działki zapewnia droga asfaltowa. Działka objęta KW nr TB1N/00050938/5 założoną w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wysokość opłat z tytułu najmu wynosi 2,50 zł/ 1 m² + podatek VAT zgodnie z obowiązującą stawką płatne do 30 dnia każdego miesiąca, za który przypada należność i może być waloryzowana nie częściej niż z upływem każdego roku kalendarzowego w formie aneksu do umowy, w szczególności wobec zwiększenia wartości rynkowej przedmiotu najmu.

Ogłoszenie o wytypowaniu działek do najmu podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 05.12.2019r. do dnia 25.12.2019r.

Bliższych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy i Miasta w Ulanowie, ul. Rynek 5 w pokoju nr 15 tel. (15) 8763041 wew. 16 w godzinach pracy Urzędu.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA

Stanisław Garbacz