

dotyczy: przetargu nieograniczonego pn. „Budowa drogi gminnej w miejscowości Bukowina oraz przebudowa drogi na dz. ewid. nr 522 w km 0+000 do 0+215 i przebudowa drogi na dz. ewid. nr 1250/2 w km 0+000 do 0+140 w miejscowości Bieliny”

- A.** Działając na podstawie art. 271 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) – dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający:** Gmina i Miasto Ulanów, ul. Rynek 5, 37-410 Ulanów **dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia – dalej „SWZ”, a mianowicie Projektu umów, a mianowicie:**

w § 13 Projektu umów przed zmianą jest:

1. Dopuszcza się zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia okoliczności, które przemawiają za koniecznością zmiany postanowień umowy. W szczególności mogą to być:
 - 1) zmiana wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) działanie siły wyższej
 - uważa się, że żadna ze Stron nie jest w zwinie i nie narusza postanowień umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonanie tych zobowiązań uniemożliwia okoliczności siły wyższej;
 - wyrażenie „siła wyższa” oznacza w niniejszej umowie niezależne od woli stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania najwyższej należytej staranności, w szczególności takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajk, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powódzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki realizacji;
 - 3) okoliczności powodujące, że przedmiot umowy nie może zostać zrealizowany zgodnie z zasadami wiedzy inżynierskiej;
 - 4) zmiany obowiązującego prawa powodujące, że realizacja przedmiotu umowy w niezmienionej postaci stanie się niecelowa;
 - 5) wystąpienie okoliczności powodujących zmiany w przedmiocie umowy (np. zmiana technologii, zmiana materiału);
 - 6) wystąpienie konieczności zmniejszenia wartości robót z tytułu dokonania potrąceń za wady trwałe;
 - 7) wystąpienie okoliczności powodujących konieczność zmiany osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia (przewidzianych w ofercie), na osoby o co najmniej równoważnych kwalifikacjach i doświadczeniu;
 - 8) wystąpienie okoliczności powodujących konieczność zmiany terminu/terminów wykonania umowy:
 - a) wystąpi konieczność wykonania zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego, które będzie miało istotny wpływ na termin zakończenia zadania;
 - b) wystąpi konieczność zmiany zakresu niniejszej umowy lub wykonania prac dodatkowych lub uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem umowy;
 - 9) Okoliczności określone w ust. 1 stanowią warunki zmiany umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP w przypadku wystąpienia takiej okoliczności.

- 10) Warunkiem dokonania zmian, o których mowa powyżej jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającą między innymi: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, opis wpływu zmiany na harmonogram rzeczowo-finansowy i termin wykonania umowy.
- 11) Zmiana umowy może nastąpić również w przypadku:
 - a) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy;
 - b) gdy z przyczyn organizacyjnych konieczna będzie zmiana osób upoważnionych do dokonania czynności, zmiana danych teleadresowych, określonych w niniejszej umowie.
- 12) Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.
- 13) Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności. Podpisanie aneksu do umowy powinno być poprzedzone sporządzeniem protokołu konieczności zawierającego istotne okoliczności potwierdzające konieczność zawarcia aneksu.

w § 13 Projektu umów po zmianie jest:

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2. Wprowadza się następujące warunki zmian treści umowy wprowadzone na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych:

a) zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez zmianę terminu zakończenia robót, a co za tym idzie terminu zakończenia umowy, w przypadku:

- niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami;
- konieczności wykonania prac archeologicznych lub innych na terenie budowy;
- wystąpienia siły wyższej;
- nieprzekazania przez Zamawiającego terenu budowy w terminie określonym w umowie;
- wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
- odmowy wydania przez właściwe organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
- wystąpienia robót zamiennych w oparciu o warunki określone w pkt. b,
- wystąpienia robót dodatkowych,
- wcześniejszego zakończenia robót przez Wykonawcę, o ile Zamawiający posiada dostępne środki na zapłatę wynagrodzenia

b) zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa

poprzez zmianę przedmiotu umowy i/lub sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:

- wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami;
- zmian technologicznych - o ile są korzystne dla Zamawiającego, pod warunkiem, że są spowodowane pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót lub pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy - na żądanie Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy oraz Projektanta;
- konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowo-kosztorysowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy - na żądanie Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy oraz Projektanta;
- odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej warunków terenu budowy, w szczególności napotkania nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych - na żądanie Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy oraz Projektanta;
- wystąpienia robót zamiennych - roboty zamienne mogą zostać wprowadzone na żądanie Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy oraz Projektanta. Zamawiający pisemnie powiadamia Wykonawcę, o konieczności wykonania robót zamiennych. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu różnicowego, który stanowić będzie różnicę pomiędzy kosztorysem dla robót podstawowych, a kosztorysem robót zamiennych. Na wniosek Wykonawcy i Projektanta roboty zamienne mogą zostać wprowadzone po złożeniu wniosku do Zamawiającego zawierającego zestawienie robót zamiennych wraz z kosztorysem różnicowym i jego zaakceptowaniu przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego.
- konieczności usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowo-kosztorysowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

c) zmiana postanowień umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia jest możliwa w przypadku:

- wprowadzenie zmiany przedmiotu umowy i/lub sposobu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do treści oferty w oparciu o warunki określone w pkt. b, jeżeli zmiana powoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania zamówienia, które nie jest spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy. Zmiana zostanie dokonana po przedstawieniu szczegółowego zestawienia rzeczowo - finansowego przez Wykonawcę i zaakceptowaniu go przez Inspektora nadzoru i Zamawiającego.

B. Powyższa zmiana treści SWZ powoduje zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2021/BZP 00016062/01 z dnia 10/03/2021 opublikowanego w witrynie:

<https://miniportal.uzp.gov.pl/Postepowania/9072a498-752f-414d-bae3-608bb2a97da4>) **oraz zmiany postępowania o identyfikatorze:**

9072a498-752f-414d-bae3-608bb2a97da4

opublikowanego na: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

C. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

BURMISTRZ
GMINY I MIASTA

Stanisław Garbacz

.....
(podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby upoważnionej)