



BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH
>> MARIAN DACZYŃSKI <<
37-420 Rudnik ul. Wrzosowa nr 6

EKSPERTYZA TECHNICZNA

Ilość oprac. egzemplarzy **4**

Nr egzemplarza **1 2 3 4**

<i>Inwestor:</i>	Gmina i Miasto Ulanów ul. Rynek 5 37-410 Ulanów
<i>Obiekt:</i>	Sala Gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Bielinach
<i>Rodzaj opracowania:</i>	Ekspertyza techniczna.

EKSPERTYZA TECHNICZNA

Obiekt: Sala Gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Bielinach.

Adres: Bieliny

Inwestor: Gmina i Miasto Ulanów
ul. Rynek 5 , 37-410 Ulanów

Rodzaj opracowania: ekspertyza techniczna budynku.

EKSPERTYZA ZAWIERA:

1. Stronę tytułową.
2. Opis techniczny stanu istniejącego budynku.
3. Rysunki inwentaryzacyjne:
 - Rzuty dachu, przekrój w stanie istniejącym w skali 1:50 / częściowe/

Rudnik luty 2015 r.

Opracował - imię i nazwisko	Zakres posiadanych uprawnień		Podpis
Jan Hara	71/Tbg/88	Do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Daczyński ograniczeniem do 1000 m ³	
Marian Daczyński	38/Tbg/91	Do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	

EKSPERTYZA TECHNICZNA

istniejącego budynku w celu wykonania przebudowy dachu .

I. Podstawa opracowania:

1. Inwentaryzacja istniejącego z natury istniejącego budynku.
2. Oględziny poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku.
3. Uzgodnienia z Inwestorem zakresu projektowanej rozbudowy.
4. Obowiązujące przepisy i normy.

II. Opis ogólny budynku w stanie istniejącym:

2.1. Budynek w stanie istniejącym jest budynkiem parterowym nie podpiwniczonym z dachem jednospadowym pokrytym blachą .
Powyższy budynek wyposażony jest w instalacje niezbędne do jego funkcjonowania.

2.2. Zaprojektowano przebudowę istniejącej konstrukcji dachu ze względu na nieszczelności pokrycia.

2.2. Opis istniejących elementów budynku:

- Ławy fundamentowe: betonowe szerokości 70- 80 cm, wylewane z betonu żwirowego, posadowione poniżej strefy przemarzania. Istniejące fundamenty nie zostaną naruszone i nie zostaną przekroczone dopuszczalne naprężenia na grunt.
- Ściany: - zewnętrzne i wewnętrzne w części istniejącej murowane z pustaka betonu komórkowego i cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej z rdzeniami żelbetowymi . Istniejące ściany murowane są w dobrym stanie technicznym nie wykazują rys ani pęknięć i umożliwiają wykonanie przebudowy dachu .
- Strop: nad parterem budynku istniejący strop jest stropodachem żelbetowym na podciągach żelbetowych prefabrykowanych . Istniejący strop nie wykazuje rys i pęknięć oraz nadmiernego

ugięcia a zaprojektowana przebudowa dachu nie wpłynie na parametry użytkowe stropu.

- Więźba dachowa : stropodach pokryty blachą do przebudowy na dach konstrukcji krokwiowej pokryty blachą.
- Stolarka otworowa: - okna, drzwi typowe w dobrym stanie technicznym.

Orzeczenie: po dokonaniu oględzin całego budynku, a szczególnie jego elementów nośnych, stwierdzam że pozostające do dalszego użytkowania elementy budynku są bez zarysowań i pęknięć, nie zagrażają stabilności całego budynku i pozwalają na wykonanie przebudowy dachu .

Układ konstrukcyjny budynku umożliwia wykonanie przedmiotowej przebudowy bez stwarzania zagrożeń dla użytkowników.

Opracował: